



ANTOINE DE SAINT-EXUPÉRY

Le 24/09/2021

Compte-rendu de permanence

Participants :

Président : M. Saïd Hamidou ALLAOUI

Correspondante de territoire : Mme Vanessa LEMAZURIER

Adjointe au conseil de quartier : Mme Patricia OUVRARD

Délégués :

- | | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> ABDOU Ali | <input checked="" type="checkbox"/> HENIA- BEN SALEM Chiraze | <input checked="" type="checkbox"/> MEYER Adeline |
| <input type="checkbox"/> ALI MROIVILI Ahamada | <input type="checkbox"/> KHENICHE Ridha | <input checked="" type="checkbox"/> NAMAD Ness |
| <input type="checkbox"/> FIALON Sébastien | <input checked="" type="checkbox"/> LOSCOS Andrée | <input checked="" type="checkbox"/> SANDAMI Chokri |
| <input checked="" type="checkbox"/> GOUTARD Catherine | <input type="checkbox"/> MESSAÏ Hassene | |

Nombre d'habitants : 10

Compte-rendu

Relations avec les bailleurs

38 boulevard Lénine : des locataires se plaignent de problèmes de rats et d'un manque de propreté dans le secteur. Ils évoquent également un manque d'espace vert et de terrains de jeux pour les enfants. Ils se plaignent également des squats et l'impression de vivre dans une zone de non-droit. Ils ont l'impression d'être oubliés.

Les habitants font part du contexte particulier lié à la démolition de la tour 36 mais indiquent que ce n'est pas une raison pour laisser la situation se dégrader encore.

Des locataires évoquent aussi plusieurs cas d'appartements occupés sans droit ni titre et des squats dans les allées. La Ville rappelle que des réunions ont régulièrement lieu avec les bailleurs et que ces questions font l'objet d'une attention particulière et sont traitées au plus haut niveau.

Un certain nombre d'autres problématiques en lien avec le bailleur Grand Lyon Habitat sont évoqués en particulier l'insalubrité et le manque d'entretien des espaces verts. La Ville conseille aux personnes de se rapprocher de l'antenne de la Confédération Nationale du Logement du quartier afin de pouvoir recevoir de l'appui dans leurs démarches. La Ville rappelle qu'il est indispensable d'adresser au bailleur un courrier recommandé avec accusé réception relatant tous les griefs qu'il s'agisse de l'insalubrité (cafards, punaises de lit) notamment. La Ville ne peut intervenir si les locataires n'ont pas effectué cette démarche en amont. Sur le quartier de la Rotonde, les habitants présents font les mêmes constats.

Au 71 boulevard Lénine, une habitante évoque aussi des squats dans l'allée et signale un incendie récent provoqué par une chaise qui a été brûlée dans l'ascenseur.

Des locataires de Lyon Métropole Habitat évoquent la difficulté qu'ils ont à trouver un interlocuteur chez le bailleur même en se déplaçant sur place

Une déléguée demande quels outils peuvent être mis œuvre face à des comportements tels que les jets de déchets par les fenêtres.

Tranquillité publique :

La question **des voitures ventouses** est également abordée. La Ville indique que selon la domanialité (Ville ou bailleurs), la règle et la procédure peuvent être différentes. Un rappel de la procédure pourra être fait.

Parc des Minguettes : des riveraines évoquent des rodéos qui sont dangereux pour les promeneurs.

Stationnement aux abords de la Tour 36 : depuis que la démolition est engagée, il y a un manque de stationnement et des personnes se sont fait verbaliser.

Face aux constats de **barbecues sauvages** dans le quartier qui peuvent être dangereux, des habitants demandent si la Ville a l'intention d'étudier la mise en place de zones de barbecues sécurisées ou du moins autorisées par la Ville et dans de bonnes conditions.

Éclairage public : il n'y a plus d'éclairage public au niveau de la 59 boulevard Lénine et un peu plus haut

Espaces verts et environnement :

Cimetière : une habitante indique que la partie haute du cimetière selon elle est insuffisamment entretenue. Il y a trop d'herbes hautes. Elle estime qu'il y a une nette différence entre la partie basse qui serait mieux entretenue. En haut l'herbe envahirait les cheminements.

Concernant **la propreté**, le parc des Minguettes serait jonché de déchets en particulier de verre pilé et de canettes de bière

Accès aux soins :

Plusieurs personnes indiquent que SOS médecins ne veut plus se déplacer boulevard Lénine et que le cabinet médical le plus proche est souvent fermé ; Les laboratoires ne se déplacent plus non plus à domicile. Les habitants souhaitent que la Ville se mobilise sur le sujet

Voirie : des personnes demandent si l'ancien terminus des transports en commun boulevard Lénine est devenu un parking car il y aurait regroupements en voiture le soir

Conseil citoyen : un délégué de quartier qui fait aussi partie du conseil citoyen indique qu'une réunion a été organisée récemment à laquelle tous les bailleurs ont été invités et malheureusement Grand Lyon Habitat n'était pas représenté alors même que le bailleur dispose d'un patrimoine important dans le quartier

Rôle et actions du conseil de quartier

Une déléguée indique que les conseils de quartier doivent être le relais des habitants et sont des outils pour avancer avec les habitants sur les sujets qui les concernent.

Une déléguée met en avant plusieurs initiatives dans le quartier comme le VRAC ou le développement des projets du jardin de la PASSION (63,65 boulevard Lénine) qui organise régulièrement des ateliers jardinage et réceptionne le compost des riverains qui souhaitent se lancer dans cette démarche. Il est rappelé que pour fonctionner le composteur a besoin de beaucoup d'apport. Concernant le VRAC, il s'agit d'une association qui favorise le développement de groupements d'achats dans les quartiers de la géographie prioritaire de la métropole en proposant des produits bio, locaux avec comme principe de les rendre accessible à tous.

Les distributions ont lieu au centre social Eugénie Cotton.

Un délégué absent à la permanence transmet les sujets qu'il souhaiterait voir porter par le conseil de quartier :

- Stationnement et espace public (notamment tranquilliser les espaces verts en limitant les 2 roues (et donc le danger) avec de la végétation et du mobilier urbain)
- Pôle commercial de la rotonde
- Sport et culture

Représentants du conseil de quartier au Concernant le conseil citoyen du développement humain durable,

2 délégués se portent candidat. Il s'agit d'un outil de participation mis en place à l'occasion du premier agenda 21 de la ville de Vénissieux en 2009. Il a pour but d'animer, suivre et évaluer les actions en lien avec le développement durable sur le territoire Vénissien. Il associe des habitants à travers les conseils de quartiers, des représentants d'associations, des acteurs du secteur économique et de l'éducation avec des élus municipaux.

En complément le conseil de quartier souhaite mettre en place une commission développement durable.

Action à mettre en place en direction de la Poste : plusieurs habitants du quartier et du boulevard Lénine en particulier font part de leurs difficultés à recevoir des colis. Plusieurs d'entre eux ont déjà contacté la Poste qui met en avant différents motifs comme le turn-over dans le personnel ou bien le manque de sécurité dans certains secteurs qui rendrait aléatoire la réception des colis. De plus la poste mettrait en avant un arrêté préfectoral pour justifier que les livraisons ne se font pas dans certains quartiers.

Il est difficile de mobiliser un médiateur pour obtenir des réponses.

Le conseil de quartier pourrait se saisir de cette problématique afin de mener une action collective. Cette question sera à travailler collectivement.

Dates à noter :

Assemblée générale du conseil de quartier : jeudi 18 novembre à 18H groupe scolaire élémentaire St-Exupéry